

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**
Poslovni broj spisa **St-2737/2021**
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
OLMA d.d. u stečaju, OIB: 35476351417, Zagreb, Huzjanova 10

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.09.2024. DO 06.12.2024.

Stečajni dužnik je podnio tužbu radi osnovanosti osporavanja tražbine II. višeg isplatnog reda tuženika B2 KAPITAL d.o.o. dana 15.07.2024.god. putem punomoćnika Korana Ferdelj, odvjetnice iz Zagreba. Predmetni postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl.br. P-1530/2024.

Na predmetnu tužbu zaprimljen je odgovor tuženika dana 10.09.2024.god. u kojem navodi kako visina naznačenog VPS-a u iznosu od 361.254,03 EUR nije osnovana budući je Rješenjem o namirenju od 04.06.2024.god. u predmetu posl.br. Ovr-158/2019 koji se vodi pred Općinskim sudom u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom tuženik namirio svoju tražbinu u iznosu od 329.504,40 EUR te da VPS može biti isključivo u preostalom iznosu od 31.749,63 EUR.

Dana 18.09.2024.god. stečajni vjerovnik je putem punomoćnika na stečajni spis dostavio podnesak kojim umanjuje prijavljenu tražbinu za iznos od 329.504,40 EUR.

U gore opisanom predmetu zakazano je pripremno ročište za dan 09.01.2025.god.

Dana 24.09.2024.god. izlučni vjerovnik dostavio je na spis prijedlog za razrješenje stečajnog upravitelja na koji se stečajna upraviteljica očitovala u roku od 3 dana sukladno pozivu Suda.

Dana 30.09.2024.god. održana je skupština vjerovnika na kojoj je stečajnoj upraviteljici naloženo od strane zastupnika po zakonu RH da izvjesti Sud i vjerovnike u kojoj fazi je upravni postupak radi naknađivanja imovine oduzete za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine koji se vodio pred Ministarstvom pravosuđa, uprave za građansko, trgovačko i upravno pravo povodom žalbe stečajnog dužnika protiv djelomičnog rješenja Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Makarska, Klasa: UP/I-944-07/97-01/148, URBROJ: 2181-05/04-12-46/BV, a koju odluku je drugostupanjsko tijelo ukinulo s obrazloženjem da se treba utvrditi predstavlja li nekretnina gospodarsko-tehnološku cjelinu, a koji predmetni postupak do današnjeg dana nije pravomoćno okončan te je za isti podnesen prijedlog za ponavljanje postupka u parničnom predmetu posl.br.P-68/2016 koji se vodi pred Općinskim sudom u Splitu, a koji predmet je prenesen na Općinski sud u Makarskoj koji se vodi pod posl.br. Pu P-92/2020.

U navedenom smjeru upućen je zahtjev za dostavom obavijesti o tijeku upravnog postupka Splitsko-dalmatinskoj županiji, Upravni odjel za upravljanje nepokretnom imovinom, izgradnju i imovinsko-

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

pravne poslove u Makarskoj, a na koji su se isti očitovali kako se u ponovljenom postupku nisu provodile upravne radnje niti se u odnosu na nekretnine koje su predmet tog postupka pravomoćno odlučilo.

Stečajna upraviteljica je dana 19.10.2024.god. dostavila požurnicu na predmetni upravni postupak za što žurnije provođenje predmetnog upravnog postupka.

Osim gore navedenog na skupštini vjerovnika dana je suglasnost stečajnoj upraviteljici za prodaju vozila u vlasništvu stečajnog dužnika te je u predmetnom razdoblju objavljen oglas za prodaju putem Sudačke mreže po početnoj cijeni sukladno procjeni od strane vještaka u iznosu od 3.773,00 EUR. Dana 23.10.2024.god. održano je razgledavanje pokretnine, dok je dana 31.10.2024.god. održano otvaranje pisanih ponuda. Motorno vozilo M1, marka MERCEDES KLASA B 180 CDI, godina proizvodnje 2013.god., broj šasije WDD2462001N070752, reg. oznaka ZG2929MA prodano je najpovoljnijem ponuđaču za iznos od 5.112,00 EUR, a u koji iznos je uključen PDV.

Po uplati kupovnine izvršena je primopredaja vozila te je o istome obavješten Sud uz prijedlog za brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka kod Ministarstva unutarnjih poslova RH u svrhu registracije vozila na novog kupca.

Tijekom listopada stečajna upraviteljica je podnijela zahtjev za povrat preplaćenog PDV-a od strane stečajnog dužnika u iznosu od 89.631,06 EUR. Kako je bila riječ o povratu za razdoblje od 8 mjeseca 2019 do 6 mjeseca 2022.god. od strane Porezne uprave zatražena je dokumentacija većeg obima radi provjere osnovanosti istog zahtjeva. Nakon dostave predmetne dokumentacije izvršen je povrat preplaćenih sredstava stečajnom dužniku u iznosu od 89.591,37 EUR.

Kako je zaprimljena procjena pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika nalazećih u Makarskoj stečajna upraviteljica je podnijela prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o unovčavanju istih te je ista zakazana za dan 10.12.2024.god.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
 - Motorno vozilo M1, marka MERCEDES KLASA B 180 CDI, godina proizvodnje 2013.god., broj šasije WDD2462001N070752, reg. oznaka ZG2929MA
 - Mobilna kućica tip Shelbox 032
 - Hala 25x12 m
 - Solarna instalacija (solarni paneli, baterije)
 - Agregat Pramac GBW 22 Y.M.C.P. zatvoreni (snaga 2,2 KVA/16KW)
 - Stol radni knjigovodstvene vrijednosti
 - Paletar
 - Plinski štednjak – SMEGMTR90P1
 - Perilica AEG FSE 63700P posuđa

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

- Peć na drva
- Ormar 2590x900x2780 Iveral bijeli
- Printer HP Laser Jet P2035
- Printer HP Laser Jet Pro MFP M127FN
- Stolno računalo Lenovo, godina kupnje 2010.god., monitor, miš, tipkovnica
- Perilica MIELE WDD 031WCS
- Kupaonski namještaj (tuš kabina, ormarići, wc školjka, umivaonik)
- Masline

Trenutno stanje žiro-računa otvorenog kod HPB d.d. na dan 28.11.2024.god., IBAN:
HR5123900011101469940 iznosi 92.701,61 EUR.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Motorno vozilo M1, marka MERCEDES KLASA B 180 CDI, godina proizvodnje 2013.god., broj šasije WDD2462001N070752, reg. oznaka ZG2929MA za iznos od 5.112,00 EUR
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Skupština vjerovnika na kojoj će se donijeti odluka o načinu prodaje presotali pokretnina stečajnog dužnika zakazana je za dan 10.12.2024.god.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Nema razlučnog prava.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
Nije ostvareno izlučno pravo.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Trošak procjene motornog vozila – 130,00 EUR
Trošak procjene pokretnina – 800,00 EUR
Trošak čuvanja vozila – 345,00 EUR
Sudska pristojba, posl.br. P-1530/2024 – 676,88 EUR
Bankarske naknade – 49,88 EUR
Knjigovodstvene usluge – 210,00 EUR (nije namireno)

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema radnika koji su nastavili sa radom.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nisu ostvareni uvjeti za namirenje stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 06.12.2024. do 06.03.2025.

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika, sudjelovanje u sudskim postupcima te vršenje prodaje pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum
Zagreb, 06.12.2024.

Stečajni upravitelj